

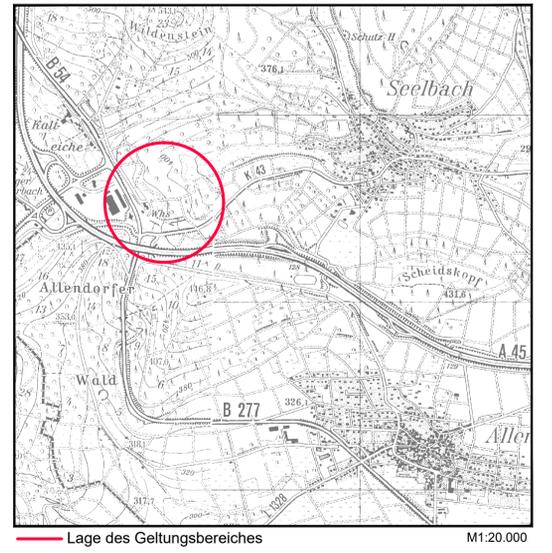
**Zeichenerklärung der ALK-Daten**

Grundstücksgrenze  
 Flurgrenze  
 Gemarkungsgrenze  
 vorhandene Bebauung  
 Fl. 1 Bezeichnung der Flur  
 201 Flurstücksnummer

**Planzeichenerklärung**

Geltungsbereich  
 Baugrenze  
 GE Gewerbegebiet  
 0,8 Grundflächenzahl  
 10 Baumassenzahl  
 Straßenverkehrsflächen  
 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung:  
 WW Wirtschaftsweg  
 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft Zweckbestimmung:  
 Haselmaushabitat  
 Wildkorridor  
 Extensivgrünland  
 Flächen für Wald (Bestand / Neuanlage)  
 Abgrenzung unterschiedlicher Biotope  
 Bereich ohne Ein- und Ausfahrt einschl. Zu- und Ausgang  
 Ein- und Ausfahrtbereich  
 z.B. Immissionsort lo 1 zur Berechnung des erforderlichen Schalldämm-Maßes R<sub>w</sub> (dB (A))  
 Grenze Bauverbotszone (gem. § 9 (1) FStrG) (nachrichtlich)  
 Grenze Baubeschränkungszone (gem. § 9 (2) FStrG) (nachrichtlich)

Die textlichen Festsetzungen werden zum Abschluss des Bauleitplanverfahrens eingefügt



**Stadt Haiger**  
**Bebauungsplan "An der Straße"**  
 Gemarkungen Allendorf und Haigerseelbach

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB				
Bearbeitet:	I. Zillinger	Maßstab: 1:1.000	Stand:	30.12.2024
Gezeichnet:	Gawelek		Zeichnungsnummer:	2315/1
Geprüft:			Ersatz für:	

**Datengrundlage**  
 Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation, Stand: März 2023