

Anlage:

Bescheid vom 21.05.2019 der Unteren Naturschutzbehörde des Lahn-Dill-Kreises über

die Aufnahme von 38.400 Biotopwertpunkten in das Ökopunktekonto des TSV Steinbach

(Maßnahme: Buchenaufforstung, Gem. Eibach, Flur 5, Flst. 16, Dillenburg)



Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises • Postfach 19 40 • 35573 Wetzlar

TSV Steinbach 1921 e.V.
Sportplatzstraße 14
35708 Haiger

R. König

Buchenaufforstung, Gemarkung Eibach, Flur 5, Flurstück 16,

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

gem. § 16 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), vom 29.07.2009 (BGBl. I Seite 2542), in der derzeit gültigen Fassung und § 3 der Kompensationsverordnung (KV) vom 01.09.2005 (GVBl. I S. 624) ergeht folgende

I. naturschutzrechtliche Entscheidung:

Für den TSV Steinbach 1921 e.V. wurde ein Ökokonto angelegt. Dem Ökokonto werden **38.400 Punkte** gutgeschrieben.

II. Kosten:

Für die Bearbeitung dieser Angelegenheit werden nach dem Hess. Verwaltungskostengesetz (HVwKostG) und der Verwaltungskostenordnung des Hessischen Ministeriums für Umwelt, Landwirtschaft und Verbraucherschutz in den jeweils gültigen Fassungen keine Gebühren erhoben. Nach Nr. 811411 des HVwKostG sind die ersten beiden Buchungen/Jahr kostenfrei.

III. Begründung:

Mit Vertrag vom September 2018 zwischen dem TSV Steinbach 1921 e.V. und Herrn Manfred Hain, Königsberger Straße 25 in Dillenburg hat der TSV Steinbach die Ökopunkte, die durch die Buchenaufforstung in Eibach, Flur 5, Flurstück 16 entstanden sind gekauft.

IV. Prognostizierte Aufwertung der Fläche durch die geplanten Maßnahmen:

Nach Umsetzung der geplanten Maßnahmen ist in Anlehnung an die derzeit gültige Fassung der Kompensationsverordnung mit Ökopunkten zu rechnen. Grundlage dieser Prognose ist die der Unteren Naturschutzbehörde vorgelegte Bilanzierung des Bestandwertes im Verhältnis zum erwartenden Zielzustand. Dieser erwartete Zielzustand ergibt sich aus dem geschätzten ökologischen Potenzial einer Fläche einschl. ihrer zu erwartenden Entwicklung bei entsprechender Pflege über einen bestimmten Zeitraum bzw. nach Umsetzung entsprechender Maßnahmen. Wir weisen ausdrücklich darauf hin,

FD 26.1 Natur und Umwelt

Datum:

21.05.2019

Unser Zeichen:

26.1/2017-NK-06-003

Ansprechpartner(in):

Frau Scharré

Telefon Durchwahl:

06441 407-1739

Telefax Durchwahl:

06441 407-1065

Gebäude Zimmer-Nr.:

D3.074

Telefonzentrale:

06441 407-0

E-Mail:

astrid.scharre@lahn-dill-kreis.de

Internet:

<http://www.lahn-dill-kreis.de>

Ihr Schreiben vom:

Ihr Zeichen:

Hausanschrift:

Karl-Kellner-Ring 51
35576 Wetzlar

Servicezeiten:

Mo. – Mi.

07:30 – 12:30 Uhr

Do.

07:30 – 12:30 Uhr

13:30 – 18:00 Uhr

Fr.

07.30 – 12.30 Uhr

sowie nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

Sparkasse Wetzlar

IBAN:

DE04 5155 0035 0000 0000 59

BIC: HELADEF1WET

Sparkasse Dillenburg

IBAN:

DE43 5165 0045 0000 0000 83

BIC: HELADEF1DIL

Postbank Frankfurt

IBAN:

DE65 5001 0060 0003 0516 01

BIC: PBNKDEFF



dass es sich bei dem prognostizierten Wert um einen Zielzustand handelt, der zwar aufgrund des ökologischen Potenzials der Fläche erwartet werden kann, jedoch nicht eintreten muss. Dem zur Folge ist eine Abweichung von der Prognose möglich und würde daher in der Folge eine Korrektur des ehemals prognostizierten Wertes nach oben oder nach unten erfordern. Grundlage für den endgültig abzurechnenden Punktwert ist die Bewertung durch die Untere Naturschutzbehörde.

V. **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Zustellung schriftlich oder zur Niederschrift bei dem Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises, Abteilung Umwelt, Natur und Wasser, Karl-Kellner-Ring 51, 35576 Wetzlar, Widerspruch erhoben werden.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

Scharré

Anlage: Auszug aus dem Ökokonto

TSV Steinbach 1921 e.V.

Gemarkung	Flur	Flurstück	16	Biotopwert A	Größe qm	Biotopwert B	Ökokonto
Eibach		5		67.200	3.200	105.600	Guthaben
							38.400
							38.400

KAUF- VERTRAG

Über die Ersatzaufforstungsfläche (Buchenaufforstung), Gemarkung Eibach, Flur 5,
Flurstück 16, in Dillenburg,

zwischen Herrn Manfred Hain
Königsberger Straße 25
35684 Dillenburg

sowie TSV Steinbach 1921 e.V., Sportplatzstraße 14, 35708 Haiger

§ 1

Herr Manfred Hain verpflichtet sich die Buchenaufforstung, Gemarkung Eibach, Flur 5,
Flurstück 16, in Dillenburg, bis Ende 2018 und anschl. die Pflege vorzunehmen.

§ 2

Herr Manfred Hain stellt die Aufforstungsfläche (3.066 m²) als Ersatzaufforstungsfläche
für den Bebauungsplan „Erweiterung Sportanlagen Haarwasen“, Stadt Haiger, zur
Verfügung. Der TSV Steinbach 1921 e.V. vergütet Herrn Hain die Maßnahme mit 9.000
€. Dem TSV Steinbach entstehen hieraus keine weiteren Verpflichtungen.
Der Betrag wird nach Rechnungseingang innerhalb von 2 Wochen fällig.

§ 3

Die Ökopunkte, die durch die Aufforstung erzielt werden, wird der TSV Steinbach 1921
e.V. für 0,25 €/Pkt. erwerben, sobald das Ökokonto durch Herrn Hain bei der Unteren
Naturschutzbehörde Wetzlar eröffnet wurde.

§ 4

Jeder Vertragspartner erhält zwei Exemplare dieses Vertrages.

Dillenburg, 12/19/18
(Datum) Manfred Hain

Für den TSV Steinbach 1921 e.V.:

Haiger, 27.09.18
(Datum) (Vorstandsmitglied)



.....
(Vorstandsmitglied)